

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/113526/2020/OŽP/KABR
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/113526/2020/OŽP/KABR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 56269
VYŘIZUJE: Bc. Kateřina Brandlová
TEL.: +420 354 228 178
E-MAIL: katerina.brandlova@mu-sokolov.cz

DATUM: 11.5.2021

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Sokolov odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 5 téhož zákona a § 15 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) právnické osobě:

Městys Svatava, IČO: 00573141, ČSA 277, 357 03 Svatava, v zastoupení: Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., IČO: 26392526, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, Cheb, 350 02 Cheb 2 účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (stavebník)

I. schvaluje stavební záměr dle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94p stavebního zákona Úprava ulice Sadové, městys Svatava – „**SO 301 Odvodnění zpevněných ploch**“ dle § 94j stavebního zákona a dle § 15 odst. 6 vodního zákona

Popis záměru:

V rámci akce "Úprava ulice Sadové, městys Svatava" je navržen stavební objekt SO 301 - Odvodnění zpevněných ploch. Navržena je **dešťová kanalizace** v materiálu ULTRA RIB2 SN 1, DN 250, která bude napojena na odlučovač ropných látek GSOL 10/50(ORL). Na nové dešťové kanalizaci bude umístěno 6 revizních šachet DŠ1 – DŠ6. Z ORL bude dešťová voda svedena do **retenční nádrže** o objemu 3,7 m³ a dále do **vsakovacího zařízení** o objemu 49,2 m³. Pro případ "přehlcení" bude vsakovací zařízení vybaveno přepadem, který bude sveden do jednotné kanalizace. Na této „přepadové“ kanalizaci o délce 18 m v materiálu ULTRA RIB2 SN 1, DN 250 budou umístěny 3 revizní šachty DŠ7 – DŠ9. Všechny revizní šachty budou betonové, prefabrikované.

Umístění záměru:

Katastrální území:	760021 Svatava
Obec:	538434 Svatava
Kraj:	51 Karlovarský kraj
Parcelní číslo:	635/1;635/19;636/1;710/1;710/2;712

Přímé určení polohy (konec stavby) - (Y): 868221.56
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X): 1011756.38
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X): 1011825.70
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (Y): 868343.01
Hydrogeologický rajon: 2120|Sokolovská pánev
Vodní tok: 10238469|bezejmenný vodní tok
Číslo hydrologického pořadí: 1-13-01-1230-0-00|Svatava
Vodní útvar: OHL_0300|Svatava od toku Rotava po ústí do Ohře

Údaje o předpokládaném předmětu rozhodnutí:

- Dešťová kanalizace
Celková délka stok (m): 139.00 + 18.00
Počet revizních šachet (ks): 6 + 3
Druh recipientu: 04|podzemní voda
Druh stokové sítě: 01|gravitační
Druh vypouštěných vod: 05|dešťové
Charakter kanalizační soustavy: 03|pouze dešťová
Jmenovitá světlost stoky (mm): 250.00
Vodní díla: 441|stoková síť

- Retenční nádrž
Objem retenční nádrže: 3,70 m³

- Vsakovací objekt
Objem vsakovacího zařízení: 49.20 m³
Délka vsakovacího zařízení: 12.00 m
Výška vsakovacího zařízení: 0.60 m
Plocha vsakovacího zařízení: 84.00 m²

II. vymezuje pozemky pro realizaci záměru:

Stavební záměr „Úprava ulice Sadové, městys Svatava - **SO 301 Odvodnění zpevněných ploch**“ bude realizován na pozemcích: parc. č. 635/1, parc. č. 635/19, parc. č. 636/1, parc. č. 710/1, parc. č. 710/2, parc. č. 712 vše v k.ú. Svatava, obec Svatava

(Sousední pozemky: parc. č. 633/31, parc. č. 635/12, parc. č. 635/18, parc. č. 633/1, parc. č. 637/1 vše v k.ú. Svatava.)

IV. stanovuje podmínky, za kterých se stavba povoluje:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků sousedních staveb dle výkresu C3 situace v měřítku 1 : 250 projektové dokumentace stavby
2. Stavba bude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavebník v předstihu oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude realizována dodavatelsky, odbornou firmou.

4. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny podzemní sítě a o jejich vytyčení bude proveden záznam do stavebního deníku.
5. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena".
6. Stavba bude dokončena podle ověřené a schválené projektové dokumentace za dodržení platných bezpečnostních předpisů
7. Případné změny oproti ověřené a schválené projektové dokumentaci musí být povoleny rozhodnutím stavebního úřadu (vodoprávní úřad)
8. Pokud budou v důsledku realizace stavby znečištěny komunikace, bude zajištěno jejich průběžné čištění.
9. Při provádění stavebních prací budou respektována ochranná pásma podzemních sítí.
10. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku podniku Povodí Ohře, s.p. zn. POH/56585/2020-2/037200 ze dne 18.01.2021
11. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. zn. 5002232092 ze dne 15.10.2020
12. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 773317/20 ze dne 30.09.2020
13. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. č.j. 888/2020 ze dne 16.09.2020 a souhlasu č.j. 1100/2020 ze dne 13.11.2020
14. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101413698 ze dne 12.11.2020 a souhlasu zn. 110866416 ze dne 20.04.2020
15. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník na předepsaném formuláři - příl. č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb. včetně náležitostí dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., vč. příloh (zejm. protokoly o zkouškách těsnosti (ORL, kanalizace napojené o ORL...atd.).
16. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady (faktury, vážní listky) prokazující způsob, jakým bylo naloženo s odpady ze stavby.
17. Stavba bude užívána pouze pro účely stanovené ověřenou a schválenou projektovou dokumentací.
18. Stavba bude udržována tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti osob, majetku a k ohrožení právem chráněných zájmů.

IV. vydává povolení k jinému nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 vodního zákona, kterým je vsakování dešťových vod do vod podzemních prostřednictvím vsakovacího zařízení

Místo nakládání s podzemními vodami

Katastrální území:	760021 Svatava
Obec:	538434 Svatava
Kraj:	51 Karlovarský kraj
Parcelní číslo:	636/1
Hydrogeologický rajon:	2120
Přímé určení polohy (X):	1011818.82
Přímé určení polohy (Y):	868336.13
Název vodního díla:	vsakovací zařízení
Vodní tok:	10238469 bezejmenný vodní tok
Číslo hydrologického pořadí:	1-13-01-1230-0-00 Svatava
Vodní útvar:	OHL_0300 Svatava od toku Rotava po ústí do Ohře

Platnost povolení k nakládání s vodami se stanovuje po dobu existence stavby.

Odůvodnění

Dne 25.11.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení (schválení stavebního záměru a povolení k nakládání s vodami) **pro stavbu: SO 301 Odvodnění zpevněných ploch** realizovanou v rámci záměru - Úprava ulice Sadové, městys Svatava. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 11.12.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Dne 10.02.2021 obdržel vodoprávní úřad žádost o prodloužení lhůty k doplnění podkladů do 30.04.2021. Vzhledem k tomu, že prodloužením lhůty nebyl ohrožen účel řízení ani rovnost účastníků řízení, vodoprávní úřad žádosti vyhověl a lhůtu k doplnění podkladů prodloužil tak, jak žádal stavebník. Žádost byla zcela doplněna dne 25.02.2021, tedy ve stanovené lhůtě, a vodoprávní úřad pokračoval v řízení.

Opatřením ze dne 04.03.2021 oznámil vodoprávní úřad zahájení řízení podle § 94m stavebního zákona, § 115 odst. 8 vodního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože žádost a předložená dokumentace spolu s dalšími doloženými podklady jsou dostatečné pro posouzení, upustil vodoprávní úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 22.03.2021. Stanoviska ani námítky nebyly v této lhůtě uplatněny. Do pěti dnů od uplynutí této lhůty měli účastníci řízení dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Podání bylo doloženo těmito podklady:

1. Projektová dokumentace (zodp. projektant: Ing. Radka Michková Popelíková, ČKAIT - 0201350)
2. Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. zn. 5002232092 ze dne 15.10.2020
3. Vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 773317/20 ze dne 30.09.2020
4. Vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. zn. 888/2020 ze dne 16.09.2020 a z. 1100/2020 ze dne 13.11.2020
5. Souhlas s činností v ochranném pásmu distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zn. 1108666416 ze dne 20.04.2020
6. Vyjádření společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. ze dne 23.04.2020
7. Vyjádření společnosti RETE internet, s.r.o. č ID 177722 ze dne 22.04.2020
8. Stanovisko společnosti Wolfstein s.r.o. ze dne 20.04.2020
9. Vyjádření společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. č.j. 141/06/19 ze dne 13.06.2019
10. Vyjádření společnosti Elektrárna Tisová, a.s. zn. 334/2019 ze dne 30.07.2019
11. Sdělení společnosti ČEPRO, a.s. zn. 6985/20 ze dne 17.04.2020
12. Vyjádření společnosti ČEPS zn. 25643 ze dne 17.04.2020
13. Stanovisko společnosti ČD - Telematika a.s. č.j. 1202006914 ze dne 16.04.2020
14. Sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. zn. 0201152756 ze dne 12.11.2020
15. Sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700292529 ze dne 12.11.2020
16. Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101413698 ze dne 12.11.2020
17. Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší MěÚ Sokolov č.j. MUSO/35684/2020/OŽP/NICHU ze dne 02.06.2020
18. Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí MěÚ Sokolov č.j. MUSO35649/2020/OŽP/JIRY ze dne 15.05.2020 a změna souhrnného vyjádření č.j. MUSO/49490/2020/OŽP/OLBR ze dne 25.05.2020
19. Závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Sokolov č.j. MUSO/35644/202/OSÚP/ANMA ze dne 15.05.2020
20. Závazné stanovisko Krajského úřadu Karlovarského kraje OŽPaZe k umístění stavby v chráněném

ložiskovém území zn. KK/2057/20 ze dne 04.05.2020

21. Vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského zn. SBS/13999/2020/OBÚ-08 ze dne 24.04.2020
22. Vyjádření České geologické služby zn. CGS600/20/1597/369 ze dne 23.04.2020
23. Závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství MěÚ Sokolov č.j. MUSO/35646/2020/OŽP/JISK ze dne 28.04.2020
24. Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů MěÚ Sokolov č.j. MUSO/36885/2020/OŽP/JAMU ze dne 21.04.2020
25. Vyjádření Policie České republiky, KŘ Policie Karlovarského kraje č.j. KRPK-710-51/ČJ-2020-1900IT ze dne 24.06.2020
26. Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E16644/20 ze dne 16.04.2020
27. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k možnosti vsakování dešťových vod Ing. J. Kvěš OZ č. 1385/2001 (IQ/460/241/21 ZZ, Únor 2021)
28. Stanovisko podniku Povodí Ohře, s.p. zn. POH/56585/2020-2/037200 ze dne 18.01.2021
29. Souhlas vlastníků pozemku p.č. 635/19, k.ú. Svatava vyznačený na situačním výkresu
30. Doklad o zaplacení správního poplatku.

Jednotlivá stanoviska a vyjádření byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení.

Účastníci řízení jsou:

Městys Svatava, JANA BERANOVÁ, Ing. LUDĚK BERAN, JIŘÍ KŘEČEK, GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Ing. TOMÁŠ FALTÍN, Mgr. ANDREA FALTÍNOVÁ, KAMILA KŘEČKOVÁ, Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., LENKA FRČKOVÁ, KAREL HAUZER, ČEZ Distribuce, a. s., VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

Podnik Povodí Ohře, státní podnik jako správce povodí posoudil záměr z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe a ve svém stanovisku zn. POH/56585/2020-2/037200 ze dne 18.01.2021 uvádí, že uvedený záměr je možný, protože lze přepokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Vodoprávní úřad posoudil záměr z uvedených hledisek a se závěrem správce povodí se ztotožnil.

Stavbou vodních děl nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání povolení, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrocích.

Správní poplatek ve výši 3000 Kč byl uhrazen dne 12.03.2021.

Poučení účastníka

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1, § 82, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 zákona správního řádu, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Sokolov.

Otisk úředního razítka

Bc. Kateřina Brandlová

referent odboru životního prostředí

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

1x ověřená projektová dokumentace - po nabytí právní moci

1x štítek – po nabytí právní moci.

Rozdělovník

Účastník řízení:

- Městys Svatava, ČSA 277, 357 03 Svatava, v zastoupení: Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, Cheb, 350 02 Cheb 2
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré náměstí 69, Sokolov, 356 01 Sokolov 1
- VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, Sokolov, 356 01 Sokolov 1
- Ing. LUDĚK BERAN, Sadová 446, 357 03 Svatava
- JANA BERANOVÁ, Sadová 446, 357 03 Svatava
- Ing. TOMÁŠ FALTÍN, Kosmonautů 1901, Sokolov, 356 01 Sokolov 1
- Mgr. ANDREA FALTÍNOVÁ, Kosmonautů 1901, Sokolov, 356 01 Sokolov 1
- LENKA FRČKOVÁ, Sadová 27, 357 03 Svatava
- KAREL HAUZER, ČSA 229, 357 03 Svatava
- JIŘÍ KŘEČEK, Háj 219, Loučná pod Klínovcem, 431 91 Vejprty
- KAMILA KŘEČKOVÁ, Háj 219, Loučná pod Klínovcem, 431 91 Vejprty

Dotčený orgán:

- Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary – OŽPaZe (Ing. Raška)
- MěÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1 – SSL, OOH, OOO, OÚP